

Datum: 31 mei 2021

Betreft: schriftelijke vragen conform art. 39 RvO

Aan: het college van burgemeester en wethouders

Over: Voormalig schoolgebouw Het Octaaf

Geacht college,

De SP-fractie is op zaterdag 29 mei j.l. in gesprek gegaan met bewoners uit de Fanfarestraat en omliggende straten in Neerbosch-Oost. Zij zijn bezorg om de veiligheid rondom het voormalige gebouw van basisschool Het Octaaf (Fanfarestraat 51). Dit had afgelopen januari gesloopt moeten worden, om plaats te maken voor woningen¹. De sloop lijkt echter al enige tijd stil te liggen. Het deels gesloopte gebouw is momenteel omheind, maar desondanks is het terrein bereikbaar voor kinderen en jongeren. Er is momenteel geen bewaking. Er is sprake van overlast voor omwonenden in de donkere uren. Tevens constateren zij dat er ruiten zijn ingegooid. Er wordt gevreesd voor de veiligheid, bijvoorbeeld door vallend glas of brandstichting. De buurt wil dat het gebouw snel gesloopt wordt. Tevens wensen omwonenden dat er 'iets voor de buurt' op het terrein komt, bijvoorbeeld seniorenwoningen.

Dit brengt de SP tot de volgende vragen:

1. Hoeveel overlastmeldingen zijn er bij gemeente en politie bekend over het Octaafgebouw?
2. Wat is de reden dat de sloop van het gebouw is vertraagd?
3. Antwoord op technische vragen wijst uit dat momenteel op een provinciale ontheffing wordt gewacht. Wat is de reden dat deze zo lang op zich laat wachten?
4. Deelt het college het standpunt van SP en omwonenden dat er sprake is van een (brand)gevaarlijke situatie?
5. Waarom wordt het terrein niet bewaakt? Is het college bereid alsnog voor bewaking te zorgen zolang het gebouw niet is gesloopt?
6. Is het college bereid er zorg voor te dragen dat de sloop van het Octaafgebouw zo snel mogelijk gerealiseerd wordt?
7. Op welke termijn verwacht het college dat de op het Octaafterrein geplande woningen gerealiseerd zijn?
8. Is er al meer bekend over het type woningen (doelgroep, prijsklasse) dat op het Octaafterrein gebouwd zal worden?

Met een vriendelijke groet,

Namens de SP-fractie

Yurre Wieken

Marij Feddema

¹ <https://www.gelderlander.nl/nijmegen/nieuwe-woningen-op-voormalig-schoolterrein-het-octaaf-in-neerbosch-oost~ac522ff9f/>

