**Amendement SP: Iedereen moet kunnen wonen in de Waalsprong**

Raadsvergadering: 4 maart 2020

Agendapunt: Raadsvoorstel Voortgangsrapportage Grote Projecten 2020 (11/2020)

1e indiener: M. Feddema (SP)

De gemeenteraad van Nijmegen, in vergadering bijeen op 4 maart 2020;

Constaterende, dat:

1. Er een woningtekort is in Nijmegen van 10.000 woningen tot 2030 ;
2. De voorraad goedkope huurwoningen (€ <431,52 p/mn) in Nijmegen is gedaald van 20 % in 2015 naar 17 % eind 2020 ;
3. Er een verdere daling wordt voorspeld naar 15 % in 2023;
4. Er een grote vraag is naar goedkope huurwoningen onder één- en tweeverdieners ;

Overwegende, dat:

1. Er in de Waalsprong kansen liggen om het tekort aan goedkope sociale huurwoningen terug te dringen ;
2. De gemeenteraad op 27 januari 2016 het amendement ‘Wonen met ambitie’ heeft aangenomen, wat de prestatieafspraken als volgt wijzigde: *“Dat doen we door een ophoging van de taakstelling voor de totale omvang van sociale voorraad, het doel na te streven om de voorraad echt goedkope woningen (< € 403) op het peil van 1 juli 2014 te brengen, namelijk 20% van de totale corporatievoorraad, en door concreet de mogelijkheden te verkennen om leegkomende gebouwen voor dit doel in te zetten, of anderszins tijdelijke huisvesting te realiseren”* ;

Wijzigt het raadsvoorstel Voortgangsrapport Grote Projecten als volgt:

Het volgende nieuwe punt 9 wordt toegevoegd:

“*Wat betreft woningbouwprojecten dient rekening gehouden te worden met de prestatieafspraken, waar in 2016 is vastgelegd dat de voorraad goedkope sociale huurwoningen op een niveau van 20 % van het totale aanbod sociale huur gehouden dient te worden.”*

**SP GroenLinks D66 50+ PvdA Stadspartij DNF**

**M. Feddema**

****

**VVD PvdD CDA GN VoorNijmegen.nu**